

Referat af generalforsamling i Husby Vest Vandværk lørdag d. 16. juli 2022 kl. 11.00 på Ledgaard, Stabyvej 84, Husby.

Aksel Gade Hansen bød velkommen.

Til stemmetællere valgtes Poul Bank Sørensen og Niels Sandgaard. Til dirigent valgtes Steen Birkø, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig.

Formandens beretning v/ Aksel Gade Hansen.

Driftsåret 2021 har været et roligt år – dog ikke uden problemer, da en af de to nye tanke var blevet utæt. Heldigvis udbedrede det firma, der havde opsat tankene, fejlene på bedste vis. Også den anden tank blev eftersat og svejset.

Årets overskud var på 238.000 kr. (såkaldt overdækning). Det er planlagt, da der er behov for at opsamle kapital til fremtidige nødvendige investeringer.

Vandspild er på kun 2,12 %. Det er meget flot.

Primo 2021 er de skiftet ca. 200 vandmålere, og nu er det ca. 400. I 2023 forventes skiftes 200 mere og i 2024 forventes arbejdet færdiggjort. Også er alle målere med fjernaflæsninger.

Bestyrelsen har vedtaget at hæve den faste afgift med 50 kr. bl.a. pga. udgifterne til bl.a. målere.

Der har været mange ejerskifter i året løb og det har resulteret i en række udestående fordringer pga. slutafregningerne. Der er dog indkommet en del af disse fordringer, som er optaget i regnskabet som en indtægt, de tidligere er blevet afskrevet.

Der er fokus på vandkvaliteten i disse år. Måske kan havskum have en indflydelse på værdierne, der i øvrigt er nedsat kraftigt. Der er dog ingen boringer i hele landet, der pt. er lukket pga. stoffer fra landbruget. Vore boringer ligger godt beskyttet.

Mht. IT-håndtering er bestyrelsen ved at komme med i førertrøjen. Nu er der lavet en hjemmeside, der stadig udbygges. Der vil også komme en lille artikel vandværkets historie. Interesserede andelshavere kan melde sig som medhjælpere. Hele ledningsnettet er nu på digitaliserede kortsystemer, som også viser, hvordan der mest hensigtsmæssigt skal lukkes ned i forbindelse med brud.

En forespørgsel fra Ulfborg Vandværk (nu også inkl. Staby) om at være nødforsyning er positivt modtaget af bestyrelsen.

Formanden redegjorde for bestyrelsen arbejde med at fastsætte takster. Der er 797 forbrugere og der er solgt ca. 88.000 m³. Der skal skelnes mellem de faste kapacitetsudgifter og de variable udgifter, der afhænger af vandmængden, først og fremmest elektricitet og diverse rensning og visse reparationer pga. slid. De variable udgifter udgør ca. 16 %. Der køres pt. på 72 % af udgifterne som faste udgifter (kapacitetsudgifter, der bør pålignes den faste afgift) og ca. 28 %, der pålignes vandafgiften. Der er godt 300 forbrugere, der bruger under 30 m³. Der skal derfor – når der skal foretages en ny takstfastsættelse – sikres, at fordelingen bliver bedre, dvs. den faste afgift bør vokse i forhold til den variable. Det er bestyrelsen ansvar, at denne fordeling er retfærdig.

Formanden opfordrede til at forbrugerne lukker for vandet, når husene står tomme og at dækslerne på målerbrøndene er på plads og i orden.

Der har været et godt samarbejde i bestyrelsen, som formanden takkede for.

Spørgsmål og kommentarer til beretningen.

Der blev spurgt om udnyttelse af alle muligheder mht. de nye målere, f.eks. permanent aflæsning, så der kan adviseres om små brud og forbrugerne når som helst kan få opdaterede oplysninger via internettet. samt evt. indberetning af forbrug vedr. udlejning til udlejningsbureauet. Formanden svarede, at disse muligheder først vil blive udnyttet, når alle målere er skiftet. Der kan dog for egen regning opsættes en indendørs fjernafleser, så man - uden at kigge i brønden - kan aflæse måleren.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Regnskabet for 2021.

Regnskabet forelagdes af kassereren Lars Killerich.

Der henvises til selve regnskabet, der kan betragtes som et bilagt til dette referat.

Spørgsmål og kommentarer til regnskabet.

Der blev spurgt om udgifter til faglitteratur på ca. 41 t. kr., aflæsning af målere ca. 9 t. kr. og kompensation for beskyttelseszone på ca. 3. t. kr.

Faglitteratur omfatter også diverse kontingenter, IT-abonnementer mv. vedr. vandværksforeningen, Kamstrup, ledningsoplysninger osv. Kontobetegnelsen bør derfor rettes. Aflæsning af målere er udgiften til aflæsning hos forbrugere, der ikke selv indberetter. Kompensationen er til nærliggende grundejere, som har restriktioner vedr. brug af sprøjtemidler mv.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt

Valg af bestyrelse.

På valg som lokale medlemmer var Knud Erik Jacobsen og Jens Vang. som blev enstemmigt genvalgt uden modkandidater.

På valg som udensogns medlem var Lars Killerich. Desuden opstillede Jens Holck.

De to kandidater blev før valget spurgt om deres holdning til fordelingen af betaling mellem faste og variable udgifter. Jens Holck synes emnet var interessant; men havde ikke nogen færdig mening om det. Lars Killerich mente, at fordelingen måske skal forskydes lidt i retning af forbruget – men understregede, at man som bestyrelsesmedlem var ansvarlig for alle forbrugere, ikke kun sommerhusejere. Han oplyste, at han havde siddet i bestyrelsen i 28 år.

Før valget blev der spurgt om suppleanter deltog i bestyrelsesmøderne. Formanden oplyste, at dette normalt ikke var tilfældet; men skete af og til, når de kunne bidrage med særlige kompetencer.

Valgt blev Jens Holck med 28 st. mod 22 til Lars Killerich.

Valg af suppleanter.

Formanden oplyste, at der ikke stod noget i vedtægterne om hvorvidt suppleanterne skal være fastboende eller sommerhusejere. Bestyrelsen var af den opfattelse, at der skal være en suppleant for de fastboende og en for de sommerhusejere. Det blev draget i tvivl, om dette var rigtigt – men forsamlingen godkendte ved håndsoprækning bestyrelsens holdning.

Som suppleant for sommerhusejerne valgtes Birgit Schultz uden modkandidater.

Som suppleant for de fastboende genvalgtes Mads Kjærsgaard

Valg af revisor og revisorsuppleant.

Til revisors genvalgets Anne Marie Mejdahl.

Til revisorsuppleant genvalgtes Thorkil Sohn.

Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag.

Eventuelt.

Niels Sandgaard oplyste, at han gerne vil deltage i arbejdet med at skrive vandværkets historie.

Jens Vang oplyste, at der i morgen søndag er åbent hus på vandværket kl. 10-12.

Således opfattet.

Thorkil Sohn, referent.